

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất  
do Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện đấu giá**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;*

*Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ trưởng Bộ Tư Pháp quy định về việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 525/TTr-STNMT ngày 16 tháng 8 năm 2022,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận kết quả đấu giá quyền sử dụng đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện đấu giá, với các nội dung cụ thể như sau:

**1. Vị trí, diện tích, mục đích, hình thức, thời hạn sử dụng đất, tài sản gắn liền với thửa đất**

- Vị trí: thửa đất số 286, tờ bản đồ số 53, tọa lạc phường An Thạnh, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

- Diện tích: 128 m<sup>2</sup>.

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (ODT).

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Tài sản gắn liền với đất: Không có.

## **2. Tên, địa chỉ của người trúng đấu giá quyền sử dụng đất**

- Tên người trúng đấu giá: Bà Trần Thị Nhanh, sinh năm 1966, căn cước công dân số 087166000506, do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31 tháng 3 năm 2021.

- Địa chỉ: ngụ tại Khóm 2, phường An Thạnh, thành phố Hồng Ngự.

## **3. Số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất; phương thức, địa điểm, thời gian nộp tiền trúng đấu giá**

- Số tiền trúng đấu giá: 3.031.000.000 đồng (*Ba tỷ, không trăm ba mươi một triệu đồng*).

- Phương thức, địa điểm, thời gian nộp tiền trúng đấu giá: Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày nhận được thông báo của cơ quan thuế, người trúng đấu giá phải nộp đủ giá trị trúng đấu giá và các khoản nghĩa vụ tài chính liên quan tại Kho bạc nhà nước (hoặc cơ quan được Kho bạc nhà nước ủy nhiệm thu).

**Điều 2.** Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn người trúng đấu giá thực hiện các thủ tục nộp tiền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Cơ quan thuế xác định và thông báo số tiền trúng đấu giá và các khoản nghĩa vụ tài chính khác phải nộp cho người trúng đấu giá biết thực hiện.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Tỉnh; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hồng Ngự; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và bà Trần Thị Nhanh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT/UBND tỉnh;
- LĐVP/UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NC/KT-tuan.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Minh Tuấn**